



TRANSPORDIAMET

Häädemeeste Vallavalitsus
haademeeste@haademeeste.ee
Pargi tee 1
86502, Pärnu maakond,
Häädemeeste vald, Uulu küla

Teie 16.01.2025 nr 6-1/44-9

Meie 05.02.2025 nr 7.2-2/25/13502-5

Kapteni kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Kapteni kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 84801:001:1707, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse jagada Kapteni kinnistu kolmeks elamumaa katastriüksuseks ning luua eeldused kahe uue elamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1 Kapteni DP Seletuskiri 09_12_2024
- Lisa 2 Kapteni DP_Põhijoonis tehnoõrkudega 09_12_2024

Andres Aasna
53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee